FORMATO ACTA DE REUNION			
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5	idu

FECHA	18/09/2023	**HORA INICIO**	8:00am	**DURACIÓN (HORAS)**		**ACTA No.**	
ASUNTO							
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Catalina Garnica Cortes	Unión Temporal GA	Residente Social	
Andres Newball Gonzalez	Unión Temporal GA	Aux-tecnico	
Alejandro Uribe G.	Unión Temporal GA	Residente SST	
SANDRA P. GARAVITO M.	JESAKSA	RG SST-MA	
Laura Michelle Bayona R.	Unión Temp. GA.	Residente Ambiental	
Fanny Teheran	JESAK	Res. Tecnico	
[illegible]	UT. GA.	DIRECTOR	
Andres Felo Pinto	Apoy Super.	IDU	
Mentza Ibanez	Res social	Interv Social	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

Powered by CamScanner

DESARROLLO

Se realiza reunión entre profesionales de la firma contratista, interventoría e IDU en donde se tratan los siguientes temas:

1) Teniendo en cuenta el D.P remitido por la Sra Samira Hasam del Eql Animal 17 en cuanto a las afectaciones de humedad se solicita al contratista realizar el presupuesto para la adecuación del piso del lote para evacuación de aguas. La interventoría solicita la evaluación con la instalación de geotextil y canden, enfocado el sombeo hacia el costado norte en la adecuación de una cuneta.

El contratista manifiesta que realizara la revisión de la propuesta y por parte del geotecnia se emitira un concepto.

Se informa a la supervisión de IDU que el día de hoy se realizara el cierre del lote con la instalación de la malla. La supervisión de IDU refiere que es necesario dejar el cierre y si la administración del Edificio Animo requiere ingreso eso se definira en el momento.

Respecto a la información solicitada ante el IDPC del predio PIC se deben tener todos los soportes respectivos que el predio durante la demolición no sufra ninguna afectación.

Se solicita realizar la revisión del Cronograma para realizar los tramites de las demoliciones en los costados de la circunvalar.

PMT de la valla fue radicado el IDU y esta en espera de respuesta

AMBIENTAL Y SST:

- La calificación de 10 a 16 de julio/2026 al 100% en los dos componentes
- Arboles de la circunvalar se solicito unos tratamientos, cerramiento y caracterización se remitio a la interventoría.
- Se solicito reforzar señalización, se realizo pero en el proceso de demolición se daña mano.
- En cabo de ~~esse~~ se de la prorroga se solicita amplia el cronograma de actividades.
- Se instalaron los baños por genero en la circunvalar.

Powered by CamScanner

CÓDIGO FO-PE-14	FORMATO ACTA DE REUNION PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

Social!
- De iniciaron actos de vecindad en la victoria
- Se realizaron actos de vias y espacio publico
- Se realizo la convocatoria a la reunion de inicio de la victoria la cual tendra lugar el dia viernes 3 pm, se programara simulacro para el dia viernes 4:00 pm.
- Se realizo gestion de levantamiento de actos de vecindad en los predios de la circunvalar, se dejaron soportes con administraciones de la gestion.
- Se socializaron actividades de trabajos nocturnos en la Av. circunvalar.
- Se esta en el proceso de la respuesta del D.P. del Ed. Avinza

Tecnica
- Pendiente la entrega ed. Venecia, la interventoria refiere que no ha recibido el predio, este pendiente que realiza la reposicion de la tapa de inspeccion de espacio publicos.
- cra 9 Calle 110: Ya se termino la actividad el acta de devolucion del predio esta pendiente para entrega a IDU.
- mantenimiento General Entender inicia hoy mantenimientos predios cra 7 con calle 127 se solicita que se realice nuevamente mantenimiento a estos predios
- Ed. Circunvalar calle 84. se estan realizando actividades nocturnas, se esta realizando por parte del contratista ubicar el cargue en la parte alta para iniciar la demolicion desde la parte alta y poder realizar actividades diurnas, en el dia, se solicita realizar un acta de coordinacion con la obra privada
- Ed. Helima! el dia de hoy el contratista realizara la entrega del lote, se coordinara cierre de actas de vecindad.
- Predio Av 68 cra 13: Se solicita realizar un acta con el propietario y tomar el lineamiento segun el RT para el cerramiento interno ya que el predio es entrega parcial. para instalar el cerramiento interno, el area tecnica del contratista e interventoria realizaran la actividad el dia de hoy
- Ed Negro queda pendiente un R120 y de este predio queda la placa del sotano.
- Se solicita el presupuesto de la demolicion de la victoria el contratista refiere que el dia Martes emitira la informacion

Powered by CamScanner

DESARROLLO

-Se solicita al contratista la realización de la cuenta N° 6 para el día viernes 21/06/23
-Se solicita la solicitud de prorroga del contrato por parte del contratista para el día de marcha 19/07/2023

Del área SST se solicita la remisión de la H.V por parte del contratista del profesional Auxiliar de Ingeniería que se encuentra estipulado en el anexo técnico del contrato 4 es personal contractual

Compromiso Tecnico

-Programacion Ed Helima - Contratista - 19/07/2023
-Presupuesto adecuación Ed. Helima - contratista - 19/07/2023
-presupuesto programación predio con ortofoto global - contratista - 25/07/2023
-Acto de cierre de obra - contratista - 21/07/2023
-Solicitud de prorroga - Contratista - 19/07/2023
-Deducción Veneno - contratista
-Deducción cra 9 cle 110 - contratista - 19/07/2023

Powered by CamScanner

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
- Homologación en el predio circunvalar cord. con obra privada	Contratista	19/07/2023
- Retoma señalización-seguridad en predio circunvalar	contratista	19/07/2023
- Remitir H-U auxilio ingeniería	contratista	19/07/2023

ANEXOS		
No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, SGI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24

[1] El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

Powered by CamScanner